



## ***Rencontre du Club des conseils syndicaux***

### **Compte-rendu du 4 avril 2012**

- ⇒ Accueil des nouveaux membres
- ⇒ Formation sur le rôle du Conseil Syndical
- ⇒ Préparation ordre du jour AG
- ⇒ Rénovation des colonnes électriques
- ⇒ (Amouroux I)
- ⇒ Prochaine formation

#### ⇒ **Accueil de nouveaux membres :**

Mme Dreuilh, résidence Les Villageoises, 46 logements construits dans les années 90, située 1 rue Charles Despiau, 31100 Toulouse

Mme Groussin, résidence St Cyprien Rive Gauche (boulevard Koenig), construite en 1988

M. Deschamps, résidence Les Maraîchers, Launaguet (construction très récente)

Mme Maury, résidence Le Cristal, quartier Arènes

Mme Caujolle, Résidence Pierre de Lumière, copropriété construite en 1990

Mme Restoy, M. Colos, Résidence Amouroux I

#### ⇒ **Préparation pour l'ordre du jour de l'AG :**

L'AG se tiendra le 31/05/2012 à 18h au centre culturel Soupetard (63 chemin de Hérédia, 31500 Toulouse).

Points à mettre à l'ordre du jour :

- organisation de la prochaine conférence-débat : date, sujet, intervenants, lieux possibles, communication...
- intervention d'ERDF dans le cadre du Club à discuter (cf affaire des colonnes montantes électriques)
- programme de formations pour la période de septembre 2012 à juin 2013
- planning des visites thématiques

M. Selamnia propose la visite de sa copropriété dont les travaux de changement de chaudière sont en cours au mois de septembre 2012. Il s'agit de La Menuisière II 40 à 54 chemin de Hérédia 31500 Toulouse.

⇒ **Rénovation des colonnes électriques :**

La copropriété Amouroux I fait part de son expérience : la réfection des colonnes est financée par ERDF après que la copropriété est menée un contentieux pour faire reconnaître l'obligation d'entretien d'ERDF ; obligation fondée sur une convention spécifique.

Voir si d'autres conventions existent pour les autres copropriétés (Pascaline).

Envisager une intervention d'ERDF dans le cadre du Club ?

⇒ **Prochaine formation :**

Date à définir en juin 2012 : jeudi 14 juin, jeudi 21 juin, mardi 26 juin.

Sujet : comment modifier le règlement de copropriété ? Comment l'adapter ?

Salle : demander une salle à la Villa des Rosiers (Pascaline)